

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ДУМА КАМЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

*Двадцать четвертое заседание*

**РЕШЕНИЕ № 244**

**«17» августа 2023 года**

***О рассмотрении информации Администрации Каменского городского округа о*** ***подготовке к работе в осенне-зимний период отопительного сезона 2023-2024 г. на территории Каменского городского округа, подготовка жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального комплекса 2023-2024 г.***

Рассмотрев информацию Администрации Каменского городского округа о подготовке к работе в осенне-зимний период отопительного сезона 2023-2024 г. на территории Каменского городского округа, подготовка жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального комплекса 2023-2024 г., **Дума Каменского городского округа**

**Р Е Ш И Л А:**

1.Информацию заместителя Главы Администрации Каменского городского округа Баранова А.П. о готовности жилищного фонда, объектов социальной сферы коммунального комплекса муниципального образования «Каменский городской округ» к отопительному периоду 2023/2024 года принять к сведению (Приложение № 1).

2. Рекомендовать Главе Администрации Каменского городского округа (Белоусову С.А.):

2.1. Принять все необходимые меры для обеспечения готовности системы жилищно-коммунального хозяйства Каменского городского округа к своевременному началу отопительного сезона 15.09.2023 года.

2.2. В срок до 10.09.2023 года обеспечить ремонт кровли в котельных с.Новоисетское, с.Маминское;

2.3. В срок до 15.09.2023 года обеспечить угольные котельные двухмесячным запасом угля;

2.4. Обеспечить ремонт котлов в котельных с.Травянское и с.Сосновское.

3. Рекомендовать руководителю АО «Расчетный Центр Урала» обеспечить доставку квитанций до потребителя АО «Почта России», своевременно и в полном объеме вести претензионную работу.

4. Опубликовать настоящее Решение в газете «Пламя» и разместить в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Каменский городской округ» и на официальном сайте Думы муниципального образования «Каменский городской округ».

5. Настоящее Решение вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского городского округа по социальной политике (Кузнецова А.В.).

Председатель Думы Каменского городского округа Г.Т. Лисицина

17.08.2023

Приложение № 1

***Информация***

***о подготовке к работе в осенне-зимний период отопительного сезона 2023-2024 г. на территории Каменского городского округа, подготовка жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального комплекса 2023-2024 г.***

Система теплоснабжения социального, культурного назначения испытана на прочность и герметичность, акты о проведении гидравлических испытаний предоставлены в адрес Администрации Каменского городского округа. Планы проведения гидравлических испытаний объектов жилищного форда от управляющих компаний также представлены в адрес Администрации, гидравлические испытания производятся своевременно согласно графикам.

По информации ресурсоснабжающей организации МУП «Тепловодоснабжение КГО» задолженность за ТЭРы по состоянию на 01.08.2023г. составляет 113 123 729,15 руб, в разрезе поставщиков:



В настоящее время, в рамках действия сводного исполнительного производства № 209097/22/66062- СД, 80% денежных средств, поступивших от Потребителей, перечисляются на депозитный счет Межрайонного отдела по исполнению особых исполнительных производств ГУФССП России по СО в целях погашения задолженности перед поставщиками ТЭР, а также задолженности по заработной плате перед сотрудниками, оставшиеся 20% распределяются по действующим условиям по расщеплению денежных средств, поступивших от Потребителей, доля МУП «Тепловодоснабжение КГО» составляет 40% от перечисленных денежных средств.

Все денежные средства, полученные по расщеплению платежей, в рамках действия сводного исполнительного производства, направляются на оплату налогов, в т.ч на заработную плату задолженности, за материалы, ГСМ, и прочие расходные материалы, необходимые для обеспечения операционной деятельности организации. За период действия сводного исполнительного производства, в адрес МУП «Тепловодоснабжение КГО» было направлено 1 571 863,90 руб, это в среднем 523 954,63 руб в месяц. На сегодняшний день у организации отсутствует возможность оплачивать задолженность перед поставщиками ТЭР сверх их доли по расщеплению платежей из доли МУП «Тепловодоснабжение КГО», т.к поступающих денежных средств не достаточно для ведения деятельности.

Задолженность населения, предприятий и организаций перед МУП «Тепловодоснабжение КГО» за 2022-2023 годы по состоянию на 01.08.2023 составляет 78 142 312,27 руб, из которых:



Задолженность по заработной плате перед работниками МУП «Тепловодоснабжение КГО» по состоянию на 01.08.2023 составляет 1 646 731,08 руб. Сумма указана без учета налогов.

Подготовка к отопительному периоду 2023/2024 года проводится на основании постановления Главы городского округа от 24.05.2023 № 905 «Об итогах отопительного периода 2022/2023 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального комплекса муниципального образования «Каменский городской округ» к работе в отопительный период 2023/2024 года». Этими же постановлением утвержден План работ по подготовке к отопительному периоду 2023/2024 года.

Постановление Главы городского округа утвержден План капитальных ремонтов объектов коммунальной инфраструктуры в МО «Каменский городской округ» от 23.03.2023 № 466 (в редакции от 23.06.2023 № 1143, от 20.07.2023 № 1345). В рамках этого плана уже завершены работы в пгт. Мартюш по ул. Школьная, ул. Калинина произведено устройство наружной канализационной сети от КК198 до КК247.

В рамках подготовки коммунальной инфраструктуры к отопительному периоду 2023-2024 г. планируется провести следующие работы по ремонту участков сетей теплоснабжения:

- с. Покровское, протяженностью 2,4 км, на сумму 16,77 млн. руб., работы по ремонту ведутся срок окончания работ до 15.08.2023;

- с. Колчедан, протяженностью 4,43 км, проведены конкурсные процедуры по определению подрядчика. Заключен контракт от 31.07.2023 № 19Б-АЭФ/2023 с ООО «СПЕЦТЕХ72», на сумму 30,174 млн. руб., срок окончания работ в течении трех месяцев, но не позднее 30.10.2023;

- пгт. Мартюш, общая протяженность сетей, планируемых к ремонту составляет 9,38 км, выполнение работ планируется провести в два этапа, в 2023 году заменить порядка 2,0 км сетей на сумму 13,59 млн. руб. срок выполнения работ 2 месяца со дня подписания контракта (01.10.2023) и в 2024 году 7,38 км на сумму 49,18 млн. руб. работы возобновятся с 01.05.2024 по 31.08.2024. Заключен контракт от 31.07.2023 № 18Б-АЭФ/2023 с ООО «РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 12»;

Работы по с. Колчедан и пгт. Мартюш планируется выполнить в рамках региональной программы модернизации систем коммунальной инфраструктуры Свердловской области, утвержденной постановлением Правительства Свердловской области от 30.03.2023 № 209-ПП.

Ремонт сетей в с. Покровское будет выполнен за счет средств местного бюджета (на согласительной в расходные полномочия добавили 21 млн.).

Проведены конкурсные процедуры по определению подрядчика для ремонта трех котлов в угольной котельной с. Сипавское (центральная котельная), проведение электронного аукциона 31.07.2023.

Оставшиеся работы по капитальному ремонту водогрейных котлов в котельных Каменского района разделены на 2 аукциона.

По первому аукциону ведутся конкурсные процедуры по определению подрядчика. Срок окончания подачи заявок и проведение электронного аукциона 08.08.2023 для выполнения работ по капитальному ремонту водогрейного котла №2 КВСА 4 в газовой котельной с. Колчедан, водогрейного котла №2 в газовой котельной с. Кисловское, водогрейного котла №1 в газовой котельной с. Клевакинское, капитальный ремонт водогрейного котла № 4 в газовой котельной пгт. Мартюш.

По второму аукциону также ведутся конкурсные процедуры по определению подрядчика. Срок окончания подачи заявок и проведение электронного аукциона 08.08.2023 для выполнения работ по капитальному ремонту водогрейного котла водогрейного котла №2 в газовой котельной д. Брод, водогрейного котла в угольной котельной с. Сипавское (школьная котельная), водогрейного котла №5 в угольной котельной п. Новый Быт, водогрейного котла в угольной котельной с. Соколова.

Проведены конкурсные процедуры по определению подрядчика на проведение работ по устройству канализационного септика по ул. Ленина, д. 43 в с. Клевакинское.

Заключен контракт 26.07.2023 на проведение капитального ремонта сооружения – канализационной сети с выгребной ямой (септиком) в с. Покровское, по ул. Рабочая, д. 1а срок исполнения работ 24.08.2023.

Также 19.07.2023 г. заключен муниципальный контракт на поставку частотных преобразователей для скважин, а именно 5,5 кВт – 10 шт., 7,5 кВт – 9 шт., 11,0 кВт – 2 шт., 15,0 кВт – 1 шт. на общую сумму 419 642,96 руб. Для газовой котельной пгт. Мартюш производится закупка пластин теплообменных в количестве 109 шт. на сумму 597 377,77 руб. – по договору поставки от 07.08.2023 г., и уплотнители в количестве 224 шт. на сумму 277 412,80 руб. по договору поставки от 07.08.2023г.